

Leçon 7

Cartes d'actifs

Imprimez et découpez chacune des cartes individuellement. Distribuez-les en lot ou remettez une seule feuille par groupe.

Nom de l'actif	Obligation d'État	Nom de l'actif	FNB S&P 500
Type	Obligations	Type	Actions
Niveau de risque	Faible	Niveau de risque	Moyen
Rendement historique	2 % à 4 % par année	Rendement historique	6 % à 10 % par année
Description	Une obligation d'État à faible risque qui offre des rendements stables, mais modestes. Un investissement idéal pour assurer la stabilité de votre portefeuille.	Description	Un fonds diversifié qui reproduit le rendement de 500 grandes sociétés américaines. Le risque est modéré avec un bon potentiel de croissance au fil du temps.
Nom de l'actif	Action technologique	Nom de l'actif	Fonds de cryptomonnaies
Type	Actions	Type	Cryptomonnaies/investissements non traditionnels
Niveau de risque	Élevé	Niveau de risque	Élevé
Rendement historique	-15 % à +20 % par année	Rendement historique	-30 % à +30 % par année
Description	Une action individuelle d'une société technologique. Une forte volatilité avec un potentiel élevé de gains ou de pertes.	Description	Un fonds qui investit dans les cryptomonnaies. Cet investissement est très volatil, le risque est élevé, mais il offre un potentiel de rendements élevés.

Leçon 7

Nom de l'actif	Fonds commun de placement équilibré	Nom de l'actif	Fiducie de placement immobilier (FPI)
Type	Mixte (actions + obligations)	Type	Immobilier
Niveau de risque	Faible à moyen	Niveau de risque	Moyen
Rendement historique	4 % à 7 % par année	Rendement historique	5 % à 9 % par année
Description	Une combinaison d'actions et d'obligations conçue pour équilibrer la croissance et le risque. Cet investissement convient aux personnes souhaitant investir prudemment.	Description	Une fiducie qui investit dans des biens immobiliers générant des revenus. Cet investissement procure un revenu de dividendes et un potentiel de croissance modéré.
Nom de l'actif	Fonds d'actions internationales	Nom de l'actif	Obligation de société
Type	Actions	Type	Obligations
Niveau de risque	Moyen à élevé	Niveau de risque	Moyen
Rendement historique	4 % à 12 % par année	Rendement historique	3 % à 6 % par année
Description	Un portefeuille diversifié d'actions des marchés mondiaux, autres que les États-Unis. Cet investissement ajoute une diversification géographique avec un risque modéré.	Description	Une obligation émise par une société offrant des rendements plus élevés que ceux des obligations d'État, mais avec un risque modéré.

Leçon 7

Nom de l'actif	Compte d'épargne à rendement élevé	Nom de l'actif	Fonds de marchés émergents
Type	Liquidités et équivalents	Type	Actions
Niveau de risque	Faible	Niveau de risque	Élevé
Rendement historique	1 % à 2 % par année	Rendement historique	6 % à 15 % par année
Description	Cet investissement comprend un risque très faible et offre des liquidités ainsi que peu de rendements. Idéal pour l'épargne à court terme et la préservation du capital.	Description	Un fonds qui investit dans des actions de pays en développement. Le risque est plus élevé avec un potentiel de forte croissance au fil du temps.